



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W KONINIE**

Konin, 24 marca 2026 roku

## **Obwieszczenie o pierwszej licytacji nieruchomości**

### **Data i miejsce**

12.05.2026r. o godz. 10:00  
w siedzibie Urzędu Skarbowego w Koninie, przy ul. Zakładowej 7A, w pokoju nr 107,  
przeprowadzę licytację nieruchomości KW KN1N/00061879/1.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Niezabudowana działka gruntu położona w miejscowości Świętne, obręb 0012 Świętne, gmina Wilczyn, powiat koniński, województwo wielkopolskie. Oznaczona numerem ewidencyjnym 119/3, o powierzchni 0,2151ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW KN1N/00061879/1.

### **Oszacowana wartość nieruchomości**

Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi 166.050,00zł ( słownie: sto sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćdziesiąt złotych ).

### **Cena wywoławcza**

Cena wywołania jest równa 75% sumy oszacowania i wynosi 124.538,00zł (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące złotych pięćset trzydzieści osiem złotych).

### **Oznaczenie zobowiązanego**

Nieruchomość jest własnością Oskara Sokolińskiego.

### **Wadium**

Wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 16.605,00zł (słownie: szesnaście tysięcy sześćset pięć złotych) proszę wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Skarbowego w Koninie: NBP O/O Poznań nr 78 1010 1469 0002 2813 9120 0000. W treści przelewu proszę zamieścić słowo: wadium i nr księgi wieczystej: KN1N/00061879/1.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na naszym rachunku

najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.  
Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielę przybiccia.  
Pozostałym licytantom zwrócę wadium.

### Termin oglądania nieruchomości

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji można oglądać nieruchomość oraz przeglądać w urzędzie skarbowym akta postępowania egzekucyjnego, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

### Dodatkowe informacje

- Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.
- Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne (art. 110w § 3 pkt 7 i 8 u.p.e.a.)
- Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług.
- Sprzedaż nieruchomości nie jest opodatkowana podatkiem od czynności cywilnoprawnych.



telefonicznie – zadzwoń na numer telefonów:  
063 888 5672; 063 888 5620



elektronicznie – napisz na adres:  
[us.konin@mf.gov.pl](mailto:us.konin@mf.gov.pl)

oraz na stronie: [https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urząd – skarbowy-w-koninie](https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urzad-skarbowy-w-koninie) w zakładce ogłoszenia – obwieszczenia o licytacji

### Przepisy prawa:

Art. 110w – art. 111l ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2026 r., poz. 268).

Naczelnik  
Urzędu Skarbowego  
w Koninie  
Dorota Baranowska  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)