



DZIENNIK USTAW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 24 lutego 2017 r.

Poz. 354

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I FINANSÓW¹⁾

z dnia 15 lutego 2017 r.

**w sprawie wzoru oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych,
które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych,
które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego**

Na podstawie art. 39 § 5 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 r. poz. 201) zarządza się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego, stanowiący załącznik do rozporządzenia.

§ 2. Traci moc rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2015 r. w sprawie wzoru oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego (Dz. U. poz. 2163).

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2017 r.

Minister Rozwoju i Finansów: *wz. W. Janczyk*

¹⁾ Minister Rozwoju i Finansów kieruje działem administracji rządowej – finanse publiczne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 września 2016 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Finansów (Dz. U. poz. 1595).

Załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju
i Finansów z dnia 15 lutego 2017 r. (poz. 354)

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI,
DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) strony postępowania (kontrolowanego)	2. Nr dokumentu	3. Status
---	-----------------	-----------

ORD-HZ

**OŚWIADCZENIE O NIERUCHOMOŚCIACH ORAZ PRAWACH MAJĄTKOWYCH,
KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM HIPOTEKI PRZYMUSOWEJ, I RZECZACH RUCHOMYCH
ORAZ ZBYWALNYCH PRAWACH MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM
ZASTAWU SKARBOWEGO**

Podstawa prawna:	Art. 39 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 r. poz. 201).
Składający:	Strona postępowania (kontrolowany).
Miejsce składania:	Organ podatkowy prowadzący postępowanie podatkowe, kontrolę podatkową lub kontrolę celno-skarbową.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA OŚWIADCZENIA

4. Organ podatkowy prowadzący postępowanie (kontrolę podatkową lub kontrolę celno-skarbową)

5. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. złożenie oświadczenia

☐

2. korekta oświadczenia

B. DANE STRONY POSTĘPOWANIA (KONTROLOWANEGO)

* - dotyczy składającego niebędącego osobą fizyczną

**- dotyczy składającego będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj składającego (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. składający niebędący osobą fizyczną

☐

2. osoba fizyczna

7. Nazwa pełna, REGON * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **

B.2. ADRES SIEDZIBY* / AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA**

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Nr domu
14. Nr lokalu	15. Miejscowość	16. Kod pocztowy
17. Poczta		

C. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I PRAW MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM HIPOTEKI PRZYMUSOWEJ ¹⁾**C.1. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH**

1	18. Miejsce położenia nieruchomości	19. Powierzchnia
	20. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 6 należy wpisać w poz. 3 lub 7 udział składającego w %):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie ☐ 2. część ułamkowa nieruchomości 3. udział składającego (%) _____, _____	
	☐ 4. współwłasność łączna składającego i jego małżonka ☐ 5. współwłasność łączna wspólników spółki cywilnej	
	☐ 6. część ułamkowa nieruchomości stanowiąca udział wspólników spółki cywilnej 7. udział składającego (%) _____, _____	
2	21. Obciążenia	22. Szacunkowa wartość
	23. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów	
	24. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów	
	18. Miejsce położenia nieruchomości	
	19. Powierzchnia	
2	20. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 6 należy wpisać w poz. 3 lub 7 udział składającego w %):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie ☐ 2. część ułamkowa nieruchomości 3. udział składającego (%) _____, _____	
	☐ 4. współwłasność łączna składającego i jego małżonka ☐ 5. współwłasność łączna wspólników spółki cywilnej	
	☐ 6. część ułamkowa nieruchomości stanowiąca udział wspólników spółki cywilnej 7. udział składającego (%) _____, _____	
	21. Obciążenia	
2	22. Szacunkowa wartość	
	23. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów	
2	24. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów	

ORD-HZ₍₄₎

1/4

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

3	18. Miejsce położenia nieruchomości		19. Powierzchnia	
	20. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 6 należy wpisać w poz. 3 lub 7 udział składającego w %):			
	☐ 1. własność składającego oświadczenie		☐ 2. część ułamkowa nieruchomości	
	☐ 4. współwłasność łączna składającego i jego małżonka		☐ 5. współwłasność łączna wspólników spółki cywilnej	
21. Obciążenia		22. Szacunkowa wartość		
23. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		24. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		
C.2. INFORMACJA O PRAWACH MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM HIPOTEKI PRZYMUSOWEJ				
1	25. Miejsce położenia nieruchomości, w stosunku do której przysługuje prawo majątkowe (rzeczowe)			
	26. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 5 należy wpisać w poz. 3 lub 6 udział składającego w %):			
	☐ 1. użytkowanie wieczyste wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego		☐ 2. udział w prawie użytkowania wieczystego wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
	☐ 4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu		☐ 5. udział w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu	
27. Obciążenia		28. Szacunkowa wartość		
29. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		30. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		
2	25. Miejsce położenia nieruchomości, w stosunku do której przysługuje prawo majątkowe (rzeczowe)			
	26. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 5 należy wpisać w poz. 3 lub 6 udział składającego w %):			
	☐ 1. użytkowanie wieczyste wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego		☐ 2. udział w prawie użytkowania wieczystego wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
	☐ 4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu		☐ 5. udział w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu	
27. Obciążenia		28. Szacunkowa wartość		
29. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		30. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		
3	25. Miejsce położenia nieruchomości, w stosunku do której przysługuje prawo majątkowe (rzeczowe)			
	26. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 5 należy wpisać w poz. 3 lub 6 udział składającego w %):			
	☐ 1. użytkowanie wieczyste wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego		☐ 2. udział w prawie użytkowania wieczystego wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
	☐ 4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu		☐ 5. udział w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu	
27. Obciążenia		28. Szacunkowa wartość		
29. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		30. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM.

D. DANE DOTYCZĄCE RZECZY RUCHOMYCH ORAZ ZBYWALNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM ZASTAWU SKARBOWEGO ²⁾
D.1. INFORMACJA O RZECZACH RUCHOMYCH

1	31. Rodzaj rzeczy ruchomych	
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie	☐ 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾	
2	31. Rodzaj rzeczy ruchomych	
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie	☐ 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾	
3	31. Rodzaj rzeczy ruchomych	
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie	☐ 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾	
4	31. Rodzaj rzeczy ruchomych	
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie	☐ 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾	

D.2. INFORMACJA O ZBYWALNYCH PRAWACH MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM ZASTAWU SKARBOWEGO

1	36. Rodzaj prawa majątkowego	
	37. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie	☐ 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	38. Obciążenia	
	39. Szacunkowa wartość	40. Oznaczenie właściwego rejestru, w którym zostało ujawnione prawo
2	36. Rodzaj prawa majątkowego	
	37. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
	☐ 1. własność składającego oświadczenie	☐ 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	38. Obciążenia	
	39. Szacunkowa wartość	40. Oznaczenie właściwego rejestru, w którym zostało ujawnione prawo

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

E. OŚWIADCZENIE I PODPIS STRONY POSTĘPOWANIA (KONTROLOWANEGO)

Osobie wezwanej do złożenia oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego, przysługuje prawo do odmowy złożenia tego oświadczenia (art. 39 § 2 ustawy – Ordynacja podatkowa).

Zgodnie z art. 233 § 1 Kodeksu karnego, kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania nie podlega niepodanie szacunkowej wartości rzeczy lub praw majątkowych albo podanie wartości nieodpowiadającej rzeczywistej wartości ujawnionych rzeczy lub praw (art. 39 § 3 ustawy – Ordynacja podatkowa).

41. Imię

42. Nazwisko

43. Data wypełnienia oświadczenia (dzień - miesiąc - rok)

44. Podpis

- 1) Podaje się również informację o statku morskim lub statku morskim w budowie wpisane do rejestru okrętowego, które na podstawie art. 34 § 4 ustawy – Ordynacja podatkowa mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej; w poz. 23 wpisuje się numer rejestru okrętowego.
- 2) Nie podaje się informacji o rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, których szacunkowa wartość jest niższa od kwoty określonej w art. 41 § 1 ustawy – Ordynacja podatkowa.
- 3) Np. w odniesieniu do pojazdów - marka, rocznik, numer rejestracyjny, numer VIN albo numer nadwozia, podwozia lub ramy, a w odniesieniu do innych rzeczy ruchomych - numer seryjny, numer fabryczny.