



Kępno, 8 maja 2026 roku.

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości nieruchomości, w której prowadzona jest działalność gospodarcza obejmująca hale magazynowe, pomieszczenia biurowe oraz działki gruntowe.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomości położone są na terenie gminy Kępno w miejscowości Myjomice-Ostrówiec, ul. Owocowa 1a. W skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę o numerze KZ1E/00047001/0 wchodzi działki dz.nr 134/25 oraz 134/26 o łącznej powierzchni 0,5200 ha. W skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę o numerze KZ1E/00050290/6 wchodzi działki o nr : 134/19, 134/20, 134/7, 134/8 o łącznej powierzchni 0,2650 ha.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się 8 czerwca 2026 roku o godzinie 9:00 w Myjomicach-Ostrówcu, ul. Owocowa 1a oględzinami nieruchomości ;
- zakończy się 16 lipca 2026 roku o godz. 12 :00 w budynku Urzędu Skarbowego w Kępnie, ul. Młyńska 3a, 63-600 Kępno.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu do 16 lipca 2026 roku do godziny 12 :00 zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres AE:PL-81644-53834-GVDDW-26;
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Kępnie, Rynek 4, 63-600 Kępno;
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w urzędzie skarbowym przez stronę wizyta.podatki.gov.pl lub pod numerem telefonu 22 330 03 30 – wybierz 1, następnie wybierz 8.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania [2], czyli do dnia 30 lipca 2026 roku.

Naczelnik
Urzędu Skarbowego w Kępnie
Rafał Stanisławski
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo sporządzone zostało w wersji elektronicznej. Na podstawie art. 26 e § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 1966 Nr 24 poz. 151, tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 268 ze zm.) informuje się, iż pismo w postaci elektronicznej zostało opatrzone podpisem, o którym mowa w art. 26 e § 1 tejże ustawy. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust 2 Rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE). Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej. Doręczenie wydruku uznaje się za doręczenie pisma.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
62 78 29 343



elektronicznie – napisz na adres:
wioletta.kosakiewicz@mf.gov.pl

oraz na stronie: <http://www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-kepnie>
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.