



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość o powierzchni 1200 m² zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni 110 m², dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą oznaczona numerem KN1N/00005838/2 – działka nr 148/5, Złotków 35, 62-540 Kleczew.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 28 maja 2026 r. o godzinie 12⁰⁰ dokonaniem oględzin pod adresem położenia nieruchomości – Złotków 35, 62-540 Kleczew
- zakończy się: 15 lipca 2026 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Skarbowego, ul. Zakładowa 7A, 62-510 Konin

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 15 lipca 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie:
 - na adres do doręczeń elektronicznych AE:PL-40800-71387-CJVISI-15,
 - za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Zakładowa 7A, 62-510 Konin
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego - możesz umówić wizytę na stronie wizyta.podatki.gov.pl lub www.wielkopolskie.kas.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 29 lipca 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

+48 638885769





elektronicznie – napisz na adres:

us.konin@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-koninie.w.zakladce-obwieszczenia> – obwieszczenia o licytacji
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268) – zwaną dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku
Naczelnik
Urzędu Skarbowego
w Koninie
Dorota Baranowska
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).
Wydruk pisma sporządzony przez organ egzekucyjny w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone na podstawie art. 26e § 3 Ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
Doręczenie wydruku ww. pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu zgodnie z art. 26e § 4 Ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych
<https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-koninie/organizacja/ochrona-danych-osobowych>

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

<https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-koninie/organizacja/ochrona-danych-osobowych>

Zapraszamy do kontaktu

Urząd czynny jest w poniedziałki od 8:00 do 18:00, od wtorku do piątku od 8:00 do 15:00

Urząd Skarbowy w Koninie, ul. Zakładowa 7a, 62-510 Konin