



Poznań, 19 lutego 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości $\frac{1}{2}$ udziału zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona w Poznaniu, ul. Skibowa 58 (działka nr 40/5 o powierzchni 0,0887 ha, obręb ewidencyjny Kobylepole), dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą o nr PO2P/00119640/6.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 20 marca 2026 roku
- zakończy się: 10 czerwca 2026 roku o godz. 11:00 spisaniem oraz ogłoszeniem protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości w siedzibie Urzędu Skarbowego Poznań-Nowe Miasto

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 10 czerwca 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /trppe9878o/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- na adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-32031-96583-UIFSJ-24
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy Poznań – Nowe Miasto ul. Chłapowskiego 17/18, 60-965 Poznań
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego <https://wizyta.podatki.gov.pl/wizyta>

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 24 czerwca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

61 87 30 385, 61 87 30 537



elektronicznie – napisz na adres:

us.poznan.nowe-miasto@mf.gov.pl

oraz na stronie: www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-poznan-nowe-miasto
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

*Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego
Poznań-Nowe Miasto
KIEROWNIK DZIAŁU
Maciej Stanisławski*

Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu [art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73)].

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl> w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibie organu: ul. Chłapowskiego 17/18 w Poznaniu.