



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W KOŚCIANIE**

Kościan, 24 kwietnia 2024 roku



UNP: 3012-24-031730

Sprawa: Obwieszczenie o terminie opisu i
oszacowania wartości nieruchomości
Znak sprawy: **3012-SEE.7112.4.2024**
Kontakt: Zerba Agnieszka
Kierownik referatu
tel. (65) 500-53-49 wew. 7349

Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Szanowni Państwo,

podaję do publicznej wiadomości, że w sprawach prowadzonych przeciwko zobowiązanemu Krzysztofowi Garbacz przystępuję do opisu i oszacowania wartości nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kokorzyn, działka nr 475/18 o pow. 0,0800 ha, położonej przy ulicy Krętej 12 w Kokorzynie. Dla wskazanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościanie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1K/00042497/5.

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się 10 maja 2024 r. o godz. 10:00 pod adresem: Kokorzyn, Kręta 12
- zakończy się 10 lipca 2024 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Kościanie.

Niniejszym obwieszczeniem publicznym Naczelnik Urzędu Skarbowego w Kościanie wzywa wszystkich uczestników, o których nie mamy wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Pouczenie

Zawiadamiam, że zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.



Podstawa prawna

1. Art. 110o § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, /Dz. U. z 2023 r. poz. 2505, z późn. zm./ (zwanej dalej u.p.e.a.):

O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

2. Art. 110b u.p.e.a.:

Uczestnikami postępowania egzekucyjnego z nieruchomości są: 1) zobowiązany; 2) wierzyciele egzekwujący; 3) osoby, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe lub roszczenia albo prawa osobiste zabezpieczone na nieruchomości; 4) organ, który zawarł umowę o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste, jeżeli przedmiotem egzekucji jest użytkowanie wieczyste.

3. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

Do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone zarzuty przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika
Urzędu Skarbowego w Kościanie
KIEROWNIK REFERATU EGZEKUCJI
ZERBA AGNIESZKA
/podpisane kwalifikowanym podpisem

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego Szefa KAS i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Wydruk tego dokumentu, na podstawie art. 39³ ustawy Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 26 e ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, nie wymaga odręcznego podpisu i stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl> w zakładce Organizacja - Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibie organu: ul. Młyńska 5, 64-000 Kościan.